



## Protokoll

Sammanträdestid	2025-03-04 kl 09:00-10:35
Plats	FGK O-huset Kungsparken, stadshuset
Utses att justera	Håkan Fäldt (M)
Justeringen	2025-03-12
Protokollet omfattar	§§9-21

Underskrifter	Sekreterare	..... Mats Åstrand	
	Ordförande	..... Andréas Schönström (S)	.....
	Justerande	..... Håkan Fäldt (M)	.....

**Beslutande ledamöter**

Andréas Schönström (S) (Ordförande)  
Isabel Enström (MP) (Vice ordförande)  
Håkan Fäldt (M) (Andre vice ordförande)

**Ej tjänstgörande ersättare**

Karin Elisabet Olsson (M)

**Övriga närvarande**

Håkan Ask (SD) (Adjungerande)  
Tobias Nilsson (direktör)  
Andy Roberts (avdelningschef)  
Anna Modig (avdelningschef)  
Viktoria Morén (avdelningschef)  
Maria Hultin (avdelningschef)  
Annika Abrahamson (kommunikationschef)  
Jörgen Jepson (ekonomichef)  
Sven Gustafsson (exploateringschef)  
Elin Edenborg (Enhetschef)  
Mats Åstrand (nämndsekreterare)  
Klas Andersson (ingenjör) §10  
Oskar Berglund (exploateringsingenjör) §10  
Anna Wittgren (enhetschef, stadskontoret) §10  
Erland Weerasinghe (enhetschef) §10  
Charlotta Gard (landskapsarkitekt) §10  
Agneta Sallhed Canneroth (enhetschef) §10  
Karin Sjölin (sektionschef) §10

## ÄRENDELISTA

- §9 Val av justerare samt tidpunkt för justering av protokollet
- §10 Informationspunkter för Tekniska nämndens arbetsutskott 2025 - muntliga
- §11 Skriftlig sammanställning över externfinansierade projekt
- §12 Skriftlig information - Projektdirektiv för Hyllie, Norr om naturstråket,  
Ettapp 1 – 7381
- §13 Val av representanter på årsstämma 2023-2026 i Malmö Citysamverkan,  
ideell förening
- §14 Val av representanter på årsstämma 2023-2026 i På Limhamn, ekonomisk  
förening
- §15 Val av representanter på årsstämma 2024-2026 i BID Sofielund
- §16 Val av representanter på årsstämma 2024-2026 i BID Möllevången
- §17 Slutrapport för projekt 8334 Hundrastområden 2022-2024
- §18 Malmöinitiativ- Open Water (simning) stadium i södra hamnbassängen  
EF20240173
- §19 Malmöinitiativ - Multicourt / fotbollsplan i Valdemarsro, EF20240369
- §20 Malmöinitiativ - 100-metersmarkeringar längs med  
Ribersborgsstigen, EF20240329
- §21 Malmöinitiativ - Öppna upp kalkbrottet för allmänheten med olika slags  
parker (snö - skidbacke, vatten - badplats vattenfall, grönt och ätbart,  
annat, EF20220273

**§ 9 Val av justerare samt tidpunkt för justering av protokollet**

Håkan Fäldt (M) väljs att justera protokollet. Protokolljustering sker 12 mars 2025.

## **§ 10 Informationspunkter för Tekniska nämndens arbetsutskott 2025 - muntliga**

**TN-2024-2398**

### **Sammanfattning**

**a) Flensburg - södra sjukhusområdet**

(20 min)

Anna Modig, avdelningschef stadsutvecklingsavdelningen

Klas Andersson, ingenjör stadsutvecklingsavdelningen

Oskar Berglund, exploateringsingenjör

**b) Arbetet med Malmö stads evenemangspolicy**

(15 min)

Anna Wittgren, enhetschef stadskontoret

Erland Weerasinghe, enhetschef avdelningen för offentlig miljö

**c) Davidshallstorg projektstart**

(20 min)

Andy Roberts, avdelningschef avdelningen för offentlig miljö

Charlotta Gard, landskapsarkitekt avdelningen för offentlig miljö

## **§ 11 Skriftlig sammanställning över externfinansierade projekt**

**TN-2024-2726**

### **Sammanfattning**

Efter fråga har förvaltningen blivit ombedd att göra en sammanställning av olika utvecklingsprojekt och medfinansiering som förvaltningen deltar i och redovisa för nämnden.

Bifogat ärendet finns en skriftlig sammanställning över utvecklingsprojekt och medfinansiering.

### **Beslut**

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att godkänna informationen och lägga denna till handlingarna.

### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 250304 Skriftlig information om fastighets- och gatukontorets arbete med utvecklingsprojekt och medfinansiering
- Skriftlig information TNAU 250304 Fastighets- och gatukontorets arbete med utvecklingsprojekt och medfinansiering

## **§ 12 Skriftlig information - Projektdirektiv för Hyllie, Norr om naturstråket, Etapp 1 – 7381**

**TN-2025-491**

### **Beslut**

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar  
att godkänna informationen och lägga denna till handlingarna.

### **Beslutsunderlag**

- Projektdirektiv - Norr om naturstråket Etapp 1

## **§ 13 Val av representanter på årsstämma 2023-2026 i Malmö Citysamverkan, ideell förening**

**TN-2022-2399**

### **Sammanfattning**

Tekniska nämnden ska den 25 mars besluta om medlemsavgift för 2025 till Malmö Citysamverkan. Om tekniska nämnden beslutar om medlemsskap ska tekniska nämndens arbetsutskott utse representant samt ersättare för Malmö stads räkning på Malmö Citysamverkans årsmöte under 2025. Då detta årsmöte brukar hållas i månadsskiftet mars-april behöver arbetsutskottet fatta beslut om representation på årsmötet innan tekniska nämnden beslutar om medlemsavgift.

### **Beslut**

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att, under förutsättning att tekniska nämnden den 25 mars beslutar om medlemsavgift för 2025 till Malmö Citysamverkan, som ordinarie representant för Malmö stads räkning vid årsmöte under 2025 och 2026 i Malmö Citysamverkan utse Isabel Enström (MP), samt att som ersättare för Malmö stads räkning vid årsmöte under 2025 och 2026 i Malmö Citysamverkan utse Håkan Fäldt (M).

### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse TNAU 250304 - Val av representanter på årsstämma 2025 i Malmö Citysamverkan, ideell förening

## **§ 14 Val av representanter på årsstämma 2023-2026 i På Limhamn, ekonomisk förening**

**TN-2022-2400**

### **Sammanfattning**

Tekniska nämnden ska den 25 mars besluta om medlemsavgift för 2025 till På Limhamn, ekonomisk förening. Om tekniska nämnden beslutar om medlemsskap ska tekniska nämndens arbetsutskott utse representant samt ersättare för Malmö stads räkning vid På Limhamns årsmöte under 2025. Då detta årsmöte brukar hållas i månadsskiftet mars-april behöver arbetsutskottet fatta beslut om representation på årsmötet innan tekniska nämnden beslutar om medlemsavgift.

### **Beslut**

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att, under förutsättning att tekniska nämnden den 25 mars beslutar om medlemsavgift för 2025 till På Limhamn, ekonomisk förening, som ordinarie representant för Malmö stads räkning vid årsmöte under 2025 och 2026 i På Limhamn utse Isabel Enström (MP), samt att som ersättare för Malmö stads räkning vid årsmöte under 2025 och 2026 i På Limhamn utse Håkan Fäldt (M).

### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse TNAU 250304 - Val av representanter på årsstämma 2023-2026 i På Limhamn, ekonomisk förening

## **§ 15 Val av representanter på årsstämma 2024-2026 i BID Sofielund**

### **TN-2024-53**

#### **Sammanfattning**

Beslut om medlemsavgift för 2025 till BID-Sofielund kan inte vänta till tekniska nämnden den 25 mars utan kommer att läggas fram för beslut av ordförande. Om tekniska nämndens ordförande beslutar om medlemsskap ska tekniska nämndens arbetsutskott utse representant samt ersättare för Malmö stads räkning på BID-Sofielunds årsmöte under 2025. Då detta årsmöte brukar hållas i månadsskiftet mars-april behöver arbetsutskottet fatta beslut om representation på årsmötet innan tekniska nämndens ordförande beslutar om medlemsavgift.

#### **Beslut**

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att, under förutsättning att tekniska nämndens ordförande beslutar om medlemsavgift för 2025 till BID-Sofielund, som ordinarie representant för Malmö stads räkning vid årsmöte under 2025 och 2026 i BID-Sofielund utse Isabel Enström (MP), samt att som ersättare för Malmö stads räkning vid årsmöte under 2025 och 2026 i BID-Sofielund utse Håkan Fäldt (M).

#### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse TNAU 250304 - Val av representanter på årsstämma 2024-2026 i BID Sofielund

## **§ 16 Val av representanter på årsstämma 2024-2026 i BID Möllevången**

### **TN-2024-54**

#### **Sammanfattning**

Tekniska nämnden ska den 25 mars besluta om medlemsavgift för 2025 till BID-Möllevången. Om tekniska nämnden beslutar om medlemsskap ska tekniska nämndens arbetsutskott utse representant samt ersättare för Malmö stads räkning på BID-Möllevångens årsmöte under 2025. Då detta årsmöte brukar hållas i månadsskiftet mars-april behöver arbetsutskottet fatta beslut om representation på årsmötet innan tekniska nämnden beslutar om medlemsavgift.

#### **Beslut**

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att, under förutsättning att tekniska nämnden den 25 mars beslutar om medlemsavgift för 2025 till BID-Möllevången, som ordinarie representant för Malmö stads räkning vid årsmöte under 2025 och 2026 i BID-Möllevången utse Isabel Enström (MP), samt att som ersättare för Malmö stads räkning vid årsmöte under 2025 och 2026 i BID-Möllevången utse Håkan Fäldt (M).

#### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse TNAU 250304 - Val av representanter på årsstämma 2024-2026 i BID Möllevången

## **§ 17 Slutrapport för projekt 8334 Hundrastområden 2022-2024**

### **TN-2024-2792**

#### **Sammanfattning**

Godkännande av upprättad slutrapport för investeringsprojekt 8334 Hundrastområden 2022-2024. Investeringskostnaden för projektet var 2 mnkr och utfallet blev 1,865mnkr. Detta ger en avvikelse på 135 tkr. Driftskostnad för projektet beräknas uppgå till 212 tkr.

#### **Beslut**

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar  
attmed godkännande lägga ärendet till handlingarna.

#### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 250304 Slutrapport Hundrastområden 2022-2024
- Bilaga 1 TN250403 Slutrapport för projektfasen - Hundrastområden 2022-2024
- Bilaga 2 TN250403 Bilaga till Slutrapport för projektfasen - Hundrastområden 2022-2024

## **§ 18 Malmöinitiativ- Open Water (simning) stadium i södra hamnbassängen EF20240173**

**TN-2024-1554**

### **Sammanfattning**

Malmöinitiativet föreslår att det ska ske simtävlingar och markerade simbanor med tillhörande information i Södra Hamnbassängen. Enligt hamnordningen är det badförbud inom hamnområdet om inte särskilda undantag gäller.

### **Beslut**

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att godkänna förvaltningens förslag till yttrande, samt att avslå Malmöinitiativet.

### **Beslutet skickas till**

Malmöinitiativ

### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 250304 Malmöinitiativet- Open Water (simning) stadium i södra hamnbassängen EF20240173
- Förslag till yttrande TNAU 250403 Malmöinitiativet- Open Water (simning) stadium i södra hamnbassängen EF20240173
- Malmöinitiativet- Open Water (simning) stadium i södra hamnbassängen EF20240173

## § 19 Malmöinitiativ - Multicourt / fotbollsplan i Valdemarsro, EF20240369

### TN-2024-2540

#### Sammanfattning

I Malmöinitiativ föreslås att Malmö stad prioriterar Valdemarsro och bygger en multicourt / fotbollsplan så att barn och ungdomar i Valdemarsro kan få möjlighet till fysisk aktivitet. Fastighets- och gatukontoret delar bilden att Valdemarsro är ett av områdena i staden som behöver en aktivitetsyta för barn och unga. I dagsläget finns ingen bollplan, utegym eller liknande i närområdet, vilket gör behovet av en sådan ytatyddigt. Fastighets- och gatukontoret har tagit med behovet av en aktivitetsyta i Valdemarsro i den fortsatta planeringen. Därför föreslår förvaltningen att arbetsutskottet anser ärendet som besvarat.

#### Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att sist i yttrandet lägga till en text om att en exakt tidplan för när insatserna kan göras går i nuläget inte att ange, att i övrigt godkänna förvaltningens förslag till yttrande samt att anse Malmöinitiativet som besvarat.

#### Yrkanden

Isabel Enström (MP) yrkar att sist i yttrandet lägga till en text om att en exakt tidplan för när insatserna kan göras går i nuläget inte att ange.  
Andréas Schönström (S) yrkar bifall till Isabel Enströms yrkande.

#### Beslutsgång

Ordförande ställer förvaltningens förslag med Isabel Enströms tilläggsyrkande under proposition och finner att arbetsutskottet beslutat enligt förvaltningens förslag med tilläggsyrkande.

#### Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 250304 Malmöinitiativet - Multicourt / fotbollsplan i Valdemarsro
- Förslag till yttrande TNAU 250304 - Malmöinitiativ - Multicourt / fotbollsplan i Valdemarsro
- Malmöinitiativ - Multicourt / fotbollsplan i Valdemarsro, EF20240369

## **§ 20 Malmöinitiativ - 100-metersmarkeringar längs med Ribersborgsstigen, EF20240329**

**TN-2024-1932**

### **Sammanfattning**

Tekniska nämnden har via Malmöinitiativet mottagit förslag om 100-metersmarkeringar längs med Ribersborgsstigen.

Enligt trafiklagstiftningen är det inte tillåtet att måla avståndsmarkeringar för detta syfte i vägbanan, vilket gör att Malmöinitiativet inte går att genomföra.

### **Beslut**

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att återremittera ärendet till förvaltningen för att undersöka om det går att genomföra alternativa sätt för markeringar.

### **Yrkanden**

Andréas Schönström (S) yrkar att förvaltningen undersöker om det går att genomföra alternativa sätt för markeringar.

Håkan Fäldt (M) yrkar återremiss med Andréas Schönströms yrkande som skäl för återremissen.

### **Beslutsgång**

Ordförande ställer återremiss under proposition och finner att arbetsutskottet återremitterat ärendet till förvaltningen för att undersöka om det går att genomföra alternativa sätt för markeringar.

### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 250304 Malmöinitiativet TNAU- 100-metersmarkeringar längs med Ribersborgsstigen 25-03-04
- Förslag till Yttrande Malmöinitiativet 100-metersmarkeringar längs med Ribersborgsstigen TNAU 25-03-04
- Malmöinitiativet - 100-metersmarkeringar längs med Ribersborgsstigen

## **§ 21 Malmöinitiativ - Öppna upp kalkbrottet för allmänheten med olika slags parker (snö - skidbacke, vatten - badplats vattenfall, grönt och ätbart, annat, EF20220273**

**TN-2023-1958**

### **Sammanfattning**

Ett Malmöinitiativ har inkommit till tekniska nämnden med förslag på att öppna upp kalkbrottet för allmänheten (utan krav på guidad tur). Området är naturreservat och Natura 2000-område med unika biotoper som skapar livsmiljö för sällsynta och rödlistade arter. Det innebär att förvaltningen behöver ta särskild hänsyn när området utvecklas. Fastighets- och gatukontoret har som plan att ett mindre område öppnas upp för besökare.

Förvaltningen kommer under 2025 att arbeta utifrån det framtagna dokumentet för utvecklingen av Limhamns kalkbrott. I arbetet med att utveckla och öppna upp kalkbrottet kommer förvaltningen att bl.a. ha dialog med Länsstyrelsen.

Med hänvisning till de planer som finns anses Malmöinitiativet vara besvarat.

### **Beslut**

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att godkänna förvaltningens förslag till yttrande, samt att anse Malmöinitiativet vara besvarat.

### **Beslutet skickas till**

Malmöinitiativet

### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 250207 Malmöinitiativ öppna upp Kalkbrottet för allmänheten
- Förslag till yttrande TNAU 250207 Malmöinitiativ öppna upp Kalkbrottet för allmänheten
- Limhamns kalkbrott utveckling 220414
- Malmöinitiativet - Öppna upp kalkbrottet för allmänheten med olika slags parker (snö - skidbacke, vatten - badplats vattenfall, grönt och ätbart, annat, EF20220273